

Kirkkojen paloturvallisuus B42

Sisällysluettelo

1	Suojeluohjeen tarkoitus ja velvoittavuus	2	5	Päivittäinen palontorjunta.....	2
2	Viranomaismääräykset.....	2	6	Rakenteellinen suojaus	2
3	Korjaustyöt.....	2	7	Sähköasennukset ja salamasuojaus	3
4	Käytössä olevat palontorjuntalaitteistot.....	2	8	Tekninen valvonta ja valaistus	3
4.1	Paloilmoitinlaitteisto.....	2	9	Pelastussuunnitelma	3
4.2	Sammutuslaitteisto	2	10	Tarkastukset ja yhteyskokeilut	3
4.3	Alkusammutuskalusto.....	2			

1 Suojeluohjeen tarkoitus ja velvoittavuus

Suojeluohjeita noudattamalla voidaan ehkäistä vahinkojen syntymistä ja pienentää vahingon määrää.

Tämä suojeluohje koskee kirkkoja ja tapulirakennuksia ja korvaa näiden rakennusten osalta muut mahdolliset vakuutussopimukseen liitetyt suojeluohjeet.

Jos suojeluohjetta ei noudateta ja noudattamatta jättäminen vaikuttaa vahingon syntyyn tai sen laajuuteen, korvausta voidaan vakuutussopimuslain mukaan alentaa tai se voidaan evätä. Suojeluohjeet on saatettava toimipaikan toiminnasta ja kunnossapidosta vastuussa olevien henkilöiden sekä vakuutuksenottajan omistamissa tiloissa vuokralla toimivien yritysten tietoon. Erityisesti on kiinnitettävä huomiota tuhopoltoista, tulitöistä ja salamaniskuista aiheutuvien vahinkojen ehkäisyyn.

Kun vakuutuksenottajan tiloissa tehdään asennus-, korjaus- ja muutostöitä, urakka- ja sopimusasiakirjoihin on merkittävä urakoitsijan velvollisuus noudattaa vakuutusyhtiön antamia suojeluohjeita.

2 Viranomaismääräykset

Turvallisuudesta ja vahingontorjunnasta annettuja säädöksiä ja viranomaismääräyksiä on noudatettava.

Vakuutuskohteena olevan rakennuksen tulee täyttää rakennusluvan tai toimenpideluvan myöntämishetkellä voimassa olevat säädökset ja viranomaismääräykset.

Säädöksissä vaaditut tai viranomaisten määräämät vahinkojen estämiseen tai rajoittamiseen tarkoitetut laitteet ja rakenteet on pidettävä kunnossa. Automaattinen paloilmoin ja sammutuslaitteisto on tarkastettava ennen laitteiston käyttöönottoa (käyttöönottotarkastus) ja tämän jälkeen määrävälein (määräaikaistarkastus).

Säädöksissä vaaditut suunnitelmat ja kunnossapito-ohjelmat on oltava laadittuina, niitä on ylläpidettävä ja noudatettava. Tällaisia suunnitelmia ovat mm. pelastussuunnitelma, sähköasennusten määräaikaistarkastus, sähkölaitteistojen huolto- ja kunnossapito-ohjelma, automaattisen sammutuslaitteiston ja paloilmoinjärjestelmän kunnossapito-ohjelma.

3 Korjaustyöt

Kirkkotiloissa korjaustyöt tulee suorittaa erityistä huolellisuutta noudattaen. Tulitöiden sijaan tulee käyttää vaihtoehtoisia työmenetelmiä. Jos tulitöiden tekemistä ei voida välttää, on tulitöissä noudatettava LähiTapiolan suojeluohjetta D10 Tulityöt. Ullakolla ei kuitenkaan saa tehdä tulitöitä.

Palovaaraa aiheuttavista rakennus- ja korjaustöistä on aina ilmoitettava paikalliselle pelastusviranomaiselle.

Kirkkorakennusten korjaustyöt on suunniteltava yhdessä paloviranomaisten kanssa ottaen huomioon paras mahdollinen ratkaisu palon syttymisen ja leviämisen estämiseksi. Paloturvallisuutta parantavia keinoja ovat esimerkiksi ullakotilojen ja kellotornin palo-osastointi, palavien eristeiden vaihtaminen palamattomaksi sekä automaattisen paloilmoin- ja sammutuslaitteiston asentaminen.

4 Käytössä olevat palontorjuntalaitteistot

4.1 Paloilmoinlaitteisto

Paloilmoinnilla on oltava vastuullinen, koulutettu laitteiston hoitaja, jonka tehtäviin kuuluu varmistaa paloilmoinlaitteiston toimintakunto kerran kuu-kaudessa. Paloilmoinlaitteiston toiminnan varmistamisesta (yhteyskokeilusta) hoitajan on pidettävä pöytäkirjaa. Esiintyneet viat ja puutteet on korjattava välittömästi.

4.2 Sammutuslaitteisto

Sammutuslaitteisto

- on huollettava sammutuslaitteiston asennusliikkeen antaman laitekohtaisen käyttö- ja huolto-ohjeen mukaisesti ja
- tarkastettava vähintään kahden vuoden välein (määräaikaistarkastus). Tarkastuksen tekijällä on oltava hyväksyntä automaattisten sammutuslaitteistojen tarkastamisesta (Pelastustoimen laiteista annettu laki 10/2007). Tarkastuksista on pidettävä pöytäkirjaa ja niissä havaitut puutteet ja viat on korjattava välittömästi.

Sammutuslaitteiston kunnossapidosta vastaamaan on nimettävä laitteiston hoitaja ja tälle varamies.

4.3 Alkusammutuskalusto

Kirkossa on oltava pelastusviranomaisen määräysten mukainen alkusammutuskalusto. Henkilökunta on koulutettava alkusammutuskaluston käyttöön ja sammuttimet on tarkistettava voimassa olevien määräysten mukaisesti.

5 Päivittäinen palontorjunta

Jäteastiat ja muu palokuorma on sijoitettava siten, ettei niiden syttyminen aiheuta palon leviämisvaaraa rakennuksiin, vähintään 15 metriä kirkko- ja kello-tapulirakennuksista.

Kirkkojen ja kellotapuleiden ullakot, porrastasanteet ja käytävät sekä rakennusten vierustat on pidettävä vapaana syttyvästä materiaalista.

Kirkkorakennuksen siivouksesta on huolehdittava myös niiden tilojen osalta, jotka eivät ole säännöllisessä käytössä. Näitä tiloja ovat esimerkiksi kello-tapulit, porrastasanteet ja ullakotilat.

Kynttilöitä ei saa polttaa ilman valvontaa.

Henkilökunta, myös väliaikaiset työntekijät kuten tiekirkko-oppaat, on perehdytettävä alkusammutuskaluston käyttöön ja hätäilmoituksen tekemiseen.

Jos kirkkorakennuksen tuhopolttoriskin epäillään väliaikaisesti kasvaneen, on otettava yhteyttä poliisiin ja ryhdyttävä välittömiin toimenpiteisiin kirkon suojelemiseksi. Tällaisia toimenpiteitä ovat esimerkiksi vartiointi, kirkon alueella liikkumisen kieltäminen ja valvontameroiden käyttö.

6 Rakenteellinen suojaus

Rakennusten ulko-ovet on pidettävä lukittuina silloin, kun henkilökuntaa ei ole paikalla. Ullakko- ja kellarituloihin johtavat ovet pidetään aina lukittuna niin, ettei tiloihin pääse ilman avainta.

Lukitus on toteutettava siten, että murtautuminen tilaan ei ole mahdollista rakenteita rikkomatta.

Tuulettuvan alapohjan tuuletusaukot tulee suojata teräsverkoilla.

Katolle johtavat tikkaat on joko poistettava tai niiden käyttö tulee estää.

7 Sähköasennukset ja salamasuojaus

Sähkölaitteiden ja -asennusten on oltava sähköturvalisusmääräysten mukaisia. Rakennus on varustettava ukkossuojauksella ST-kortin 53.16.01 Rakennusten salamasuojaus -ohjeen mukaisesti. Salamasuojausten maadoitusjohto on tarkistettava viiden vuoden välein ja aina rakennukseen kohdistuneen salamaniskun jälkeen.

Sähköjärjestelmät on lämpökuvattava soveltuvin osin viiden vuoden välein. Kuvaajalla on oltava LK1 tai LK2 luokan pätevyys. Havaitut viat on korjattava välittömästi.

10 Tarkastukset ja yhteyskokeilut

Tarkastus tai kokeilu	Määräväli
Paloilmoittimen yhteyskokeilu	kerran kuukaudessa
Paloilmoittimen määräaikaistarkastus	3 vuoden välein
Valvontakamerat	puolen vuoden välein
Käsisammuttimet, jotka sijaitsevat tiloissa, joissa on suuria lämpötilan tai kosteuden vaihteluja	yhden vuoden välein
Muut käsisammuttimet	kahden vuoden välein
Automaattinen sammutuslaitteisto	kahden vuoden välein / kunnan pelastusviranomaisen ohjeen mukaisesti
Salamasuojaus	5 vuoden välein ja aina rakennukseen osuneen salamaniskun jälkeen
Sähköjärjestelmät, lämpökuvaus	5 vuoden välein
Sähköjärjestelmät, määräaikaistarkastus	laissa annettujen määräysten mukaisesti
Rikosilmoitinlaitteistot	valmistajan ohjeen mukaisesti

8 Tekninen valvonta ja valaistus

Kirkossa oleva rikosilmoitinlaitteisto on pidettävä käyttökunnossa.

Ulkoalueiden kameravalvontajärjestelmät on pidettävä toimintakuntoisena ja varmistettava puolen vuoden välein, että tallennus toimii ja tallennetun kuvan laatu on riittävä tunnistamaan liikkujat.

Ulkoalueet on valaistava siten, että liikkuminen kirkkorakennuksen välittömässä läheisyydessä havaitaan.

9 Pelastussuunnitelma

Kirkkoihin on laadittava pelastuslain (379/2011) mukainen pelastussuunnitelma. Suunnitelmaan on sisällytettävä ihmisten sekä arvoesineiden pelastussuunnitelma, ohjeet alkusammutuksesta, paloilmoituksen tekemisestä ja jälkivahinkojen torjunnasta. Suunnitelma on tarkistettava vuosittain, ja muutoksista on ilmoitettava pelastusviranomaiselle.

Vakuutukset myöntävät seuraavat LähiTapiola-ryhmään kuuluvat keskinäiset vakuutusyhtiöt (y-tunnus):

LähiTapiola **Etelä** (0139557-7) | LähiTapiola **Etelä-Pohjanmaa** (0178281-7) | LokalTapiola Sydäkusten -
LähiTapiola **Etelärannikko** (0135987-5) | LähiTapiola **Itä** (2246442-0) | LähiTapiola **Kaakkois-Suomi**
(0225907-5) | LähiTapiola **Kainuu-Koillismaa** (0210339-6) | LähiTapiola **Keski-Suomi** (0208463-1) | LähiTapiola
Lappi (0277001-7) | LähiTapiola **Loimi-Häme** (0134859-4) | LähiTapiola **Länsi-Suomi** (0134099-8) | LähiTapiola
Pirkanmaa (0205843-3) | LokalTapiola **Österbotten** - LähiTapiola **Pohjanmaa** (0180953-0) | LähiTapiola
Pohjoinen (2235550-7) | LähiTapiola **Pääkaupunkiseutu** (2647339-1) | LähiTapiola **Savo** (1759597-9) |
LähiTapiola **Savo-Karjala** (0218612-8) | LähiTapiola **Uusimaa** (0224469-0) | LähiTapiola
Varsinais-Suomi (0204067-1) | LähiTapiola **Vellamo** (0282283-3) |
LähiTapiola Keskinäinen Vakuutusyhtiö (0211034-2)

Löydät yhtiöiden yhteystiedot osoitteesta www.lahitapiola.fi.