

Tässä dokumentissa esitellään pääperiaatteet palovartioiden järjestämisestä kohteissa, joissa automaattinen paloilmoin tai sen osia tilapäisesti kytketään pois käytöstä muutoin kuin pelastustoimen toimesta.

Jos normaalikäytössä olevan rakennuksen rakennus luvan edellyttämä automaattinen paloilmoin kytketään osittainkin pois toiminnasta, tulee se korvata alueen jatkuvalla palovartioidilla. Jos alue voidaan tarkoituksenmukaisesti ja luotettavasti osastoida normaalikäytössä olevista tiloista, voidaan näistä periaatteista poiketa.

Paloilmoinnimen irtikytkemiseen liittyvä palovartiointi

Jos paloilmoinnimen ryhmiä tai yksittäisiä ilmaisimia kytketään pois käytöstä, on kyseisillä alueilla järjestettävä jatkuva palovartiointi. Palovartijan tulee pystyä valvomaan koko aluetta, eikä hän saa poistua valvottavalta alueelta. Tarpeen vaatiessa on käytettävä useampia palovartijoita.

Jos irtikytkentäalue on tehokkaasti palo-osastoitu normaalikäytössä olevista tiloista eikä siitä aiheudu henkilöturvallisuuteen oleellisia muutoksia, voidaan jatkuva vartiointi pelastuslaitoksen palotarkastajan harkinnan mukaan korvata kiertävällä vartioidilla. Alueen valvontaan voidaan käyttää joissain

tapauksissa myös tarkoitukseen sopivaa tilapäistä palovartioidinjärjestelmää, joka hälyttää jatkuvasti miehitettyyn paikkaan.

Paloilmoinnimen irtikytkeminen

Vain nimetty paloilmoinnimen hoitaja tai varahoitaja saa tehdä irti- ja takaisinkytkennät. Kytkennöistä on pidettävä päiväkirjaa. Toiminta on järjestettävä niin, että erheellisiltä paloilmoinnimen irtikytkemisiltä vältytään.

Osittaisesta irtikytkemisestä ei tarvitse tehdä ilmoitusta hätäkeskukseen. Jos koko automaattinen paloilmoinnimen kytketään irti hälytysyhteydestä, on asiasta ilmoitettava hätäkeskukseen ja pelastuslaitokselle. Järjestelyistä on tehtävä ilmoitus LähiTapiolaan, mikäli irtikytkeminen kestää yli 24 tuntia.

Päivystävä palomestari tai -päällikkö voi ohjeistaa palovartiointia, jos irtikytkentä joudutaan tekemään paloilmoinnimen vian takia esimerkiksi yöaikaan, eikä paloilmoinnimen korjaamista tai huoltoa voida toteuttaa. Ohjeistuksessa huomioidaan kohteen henkilöriskit, rakennuksen käyttötapa ja paloriskit (esim. vaaralliset aineet). Majoitustiloissa ja hoitolaitoksissa palovartiointi toteutetaan aina jatkuvana palovartiointina.